

Normele de aplicare a Legii nr. 102 / 2016 privind incubatoarele de afaceri

În Monitorul Oficial nr. 113 / 10.02.2017 a fost publicat Ordinul nr. 17 / 2017 privind aprobarea responsabilităților Ministerului pentru Mediul de Afaceri, Comerț și Antreprenariat pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 102 / 2016 privind incubatoarele de afaceri ("Ordinul").

Prezenta informare legislativa apare în completarea aceleia privind publicarea Legii nr.102 / 2016 privind incubatoarele de afaceri. Conform Legii 102/2016 și Ordinului, scopul incubatorului de afaceri este de a conferi suport managerial, precum și un mediu propice dezvoltării, întreprinderilor mici și mijlocii nou înființate.

Ordinul reglementează în mod expres și aproba:

- normele de aplicare a Legii nr. 102/2016 privind incubatoarele de afaceri, conținând procedura de acordare a titlului de incubator de afaceri;
- regulamentul de selectare și numire a administratorului incubatorului de afaceri;
- procedura de constituire a Comisiei cu atribuții în domeniul incubatoarelor de afaceri.

Titlul de „incubator de afaceri” se acorda în baza cererii depuse de către fondatorul sau administratorul unui incubator, în urma depunerii următoarelor documente:

- a. cererea pentru acordarea titlului de incubator de afaceri
- b. studiul de fezabilitate
- c. planul de afaceri
- d. dovada existenței infrastructurii incubatorului de afaceri
- e. contractele încheiate de către administratorii, fondatorii sau proprietarii infrastructurii incubatorului cu furnizorii

de utilitați de electricitate, apa-canal, internet sau cu intermediarii care detin contracte cu acesti furnizori, în condițiile în care nu exista litigii între acestia.

Urmare a obținerii titlului de incubator de afaceri, cu excepția incubatorului specific unui sector, fondatorul va avea obligativitatea (i) crearii unui numar de minimum 32 de locuri de munca și (ii) incubarii unui numar de 16 societăți.

Criteriile incubatorului specific unui sector sunt:

(i) crearea unui numar de minimum 20 de locuri de munca și
(ii) incubarea unui numar minim de 16 societăți, respectiv minimum 10 societăți în cazul celor care activeaza în sectoarele de producție.

Titlul de incubator de afaceri confera fondatorului, prin intermediul schemelor de ajutor de stat, inițiate de autoritățile publice locale, dreptul de a beneficia de următoarele facilități prevazute de Legea nr. 102/2016:

- scutire de la plata impozitului pe teren, corespunzator terenului aferent infrastructurii incubatorului de afaceri;

- scutire de la plata impozitului pe cladiri, corespunzator cladirilor care fac parte din infrastructura incubatorului de afaceri;

- scutiri de la plata oricaror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale, pentru eliberarea oricaror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și cladirile aferente infrastructurii incubatorului de afaceri;

- alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale sau centrale.

Cererea de solicitare a titlului de incubator de afaceri este analizata de Comisia cu atribuții în domeniul incubatoarelor de afaceri din cadrul autorității administrației publice

centrale, cu atribuții în domeniul întreprinderilor mici și mijlocii și mediului de afaceri.

Titlul de incubator de afaceri se acordă pe o perioadă de 10 ani. În cazul expirării valabilității titlului de incubator de afaceri, fondatorul va reiniția procedura de acordare, cu cel puțin 60 de zile calendaristice înainte de data expirării valabilității titlului inițial.